

Műszaki leírás -- Intézményi felújításokhoz

II. CSOMAG

Gyermekek Háza Déli Óvoda Mandabokori Telephely (Mandabokor)

- konyha felújítása
- járda felújítása

Műszaki leírás: Az óvoda tálalókonyhája építéskori, elavult mind a csőhálózat, mind a burkolatok. Komplex felújítás szükséges.

A konyhában bontásra kerülnek a burkolatok, az aljzatbeton, a szaniterek csaptelepekkel együtt, a nyomó- és szennyvízvezetékek, a vakolatok leverésre kerülnek. Új aljzatbeton készül. Új csúszásmentes gress padlóburkolat készül 30x30 cm méretű lapokból, csempeburkolat 20x25 cm-es ZALAKERÁMIA fehér lapokból készül. A nyomó- és szennyvízvezetékek cseréje történik meg. A szennyvízvezeték cseréje az első aknáig történik. Minden konyhai berendezés megmarad, a szifonok és a flexi csövek cseréje történik, a csaptelepekkel együtt. Az egész tálalókonyha festése megtörténik, a meglévő acélcsövek, radiátorok és belső ajtók mázolásával.

A bejárat felőli járda nagyon keskeny, és töredezett, melynek cseréje szükséges. A meglévő bontása után kiselemes térburkolatból új járda készítése történik.

Mennyiségek: munkavégzés 20 m² területen
padlóburkolat + aljzatbeton készítés → 20,14 m²
csempeburkolat készítés → 45,43 m²
nyomóvízvezeték csere → 48 m
szennyvíz vezeték csere → 54 m
belső festés → 70 m²
járda készítés (térburkolat) → 34 m²

GYHDÓ Rozsrétbokori Telephely (Rozsrétbokor 17.)

- Lambéria csere (illetve pótlás) a foglalkoztató helyiségekben, öltözőben
- A foglalkoztató asztallapjainak cseréje

Műszaki leírás: Az óvoda foglalkoztató helyiségeinek és öltözőjének lambéria falburkolata elavult, néhány helyen balesetveszélyes (töredezett, eláll a faltól) így ennek cseréje szükséges.

A foglalkoztatókban lévő asztalok kopottak, a csavarozott illesztések (lábak felfogatása asztallaphoz) már kijárnak a helyükről, így az asztalok inognak, mozognak. Az asztalokhoz tartozó gyermekszékek, ugyanilyen állapotban vannak (a hátlapok a gyerekek ruháit kiszakítják) így ezeknek a cseréje szükséges.

Mennyiségek:

lambéria burkolatok cseréje - 63 m²
asztal és szék garnitúra - 10 db

GYHDÓ Butyka Telephely (Butykatelep)

– Az óvoda körüli drótkerítés teljes cseréje

Műszaki leírás: Az gyermek vizesblokkokban lévő mosdóknál a helyenként csöpögő flexi csövek cseréje és a mosdó csaptelepek cseréje indokoltta vált.

Az intézmény körüli drótkerítés építéskori, több helyen balesetveszélyes, a drótok kiállnak a kerítésből, ezért a teljes cseréje szükségessé vált. Az utcafronti vaskerítés rozsdás, annak újrafestését is elvégezzük.

Mennyiségek:

Drótkerítés cseréje - 185 m

Utcafronti kerítés festése - 110 m²

Tündérkert Keleti Óvoda Margaréta Tagintézmény (Fazekas J. tér 14.)

– Tornaterem burkolatának felújítása.

Műszaki leírás: Az óvoda tornaszobájának burkolata elavult, cseréje szükséges. A burkolat bontása után aljzatkiegyenlítés elvégzése, száradása után sportpadló kerül elhelyezésre.

Mennyiségek:

sportpadló fektetése tornaszobába → 70 m²

TKÓ Ligeti Tagintézmény (Nyíregyháza, Liszt F. utca)

– Az óvoda homlokzatának és belső tereinek festése, csoportszobák burkolatának cseréje, kerítés festése – felújítása, tároló kialakítása szerszámoknak, gépeknek.

Műszaki leírás: Az óvoda homlokzatának nemesvakolata olyannyira elkoszolódott, hiányos, hogy annak pótlása és festése indokoltta vált. A csoportszobák és hozzájuk tartozó öltözők PVC burkolata elavult, néhol már balesetveszélyessé vált. Ezeknek a cseréje ebben az évben megtörténik. Az intézmény egy sarki telken található így több utcafronti kerítése is van, amely acélpálcáinak újrafestése szükséges.

Mennyiségek:

Állványozás – 820 m²

Homlokzat festés - 780 m²

Belső festési munkák – 700 m²

Melegburkolatok cseréje - 242 m²

Kerítés festés – 18 m²

Faház készítése – 1 db (5,76 m²)

Tündérkert Keleti Óvoda Élet utcai Telephely (Oros, Élet utca 30.sz.)

– Gyermek mosdók és felnőtt öltöző teljes felújítása

– Előtető héjazatának cseréje

Műszaki leírás: Az óvoda kb. 15 éve esett át belső felújításon, mely a foglalkoztatókat érintette. Vizesblokkjai rossz állapotban vannak. Egy csoportszobához egy gyermek vizesblokk tartozik.

Ebben az évben felújításra kerül két gyermek vizesblokk 10-10 m² alapterülettel.

A mosdóban bontásra kerülnek a burkolatok, az aljzatbeton, a szaniterek csaptelepekkel együtt, a nyomó- és szennyvízvezetékek, a wc válaszfalak, a vakolatok leverésre kerülnek. Új aljzatbeton készül. Új csúszásmentes gressz padlóburkolat készül 30x30 cm méretű lapokból, csempeburkolat 20x25 cm-es ZALAKERÁMIA színes lapokból készül. A nyomó- és szennyvízvezetékek cseréje történik meg. A szennyvízvezeték cseréje az első

aknáig történik. Minden szaniter cserére kerül, a csaptelepekkel együtt. (szaniterek elrendezése olyan marad, mint a meglévő mosdónál). Az egész mosdó festése megtörténik, a meglévő acélcsövek, radiátorok és belső ajtók mázolásával. Felújításra kerülnek a csoportszobákhoz tartozó gyermeköltözők is 10-10 m² alapterülettel.

Mennyiségek: munkavégzés 40 m² területen
gyermek vizesblokk felújítása → 20 m²
gyermek öltöző felújítása → 20 m²
padlóburkolat + aljzatbeton készítés → 40 m²
csempeburkolat készítés – 115 m²
mosdó + csaptelep elhelyezése → 6 db
WC+tartály → 6 db
nyomóvízvezeték csere → 103 m
szennyvíz vezeték csere → 27 m
belső festés → 150 m²
előtető héjazat cseréje (~8m²) → 1 db

TKÓ Koszorú úti Telephely (Nyíregyháza, Koszorú utca)

– Tornaterem felújítás (parketta csiszolás, festés), kerítés építés, javítás; fűtésrendszer és melegvíz hálózat átvizsgálása

Műszaki leírás: Az óvodához tartozó tornaterem hagyományos csaphornyos parkettájának felújítása (hézagok tömítése, csiszolás, lakkozás) és a helyiség oldalfalainak tisztasági festése (gletteléssel együtt) szükséges. A játszó udvar melletti kerítés több helyen hiányos, a gyermekek védelme érdekében új kerítés építése vált szükségessé. Az intézményben a cirkulációs vezeték (melegvíz) és a fűtésrendszer átvizsgálása is megtörténik ebben az évben.

Mennyiségek:

Parketta felújítás - 88 m²
Festési munkák – 100 m²
kerítés készítése – 90 m
Melegvíz és fűtési hálózat átvizsgálása – 1 költség

Búzaszem Nyugati Óvoda Aranykörte Tagintézmény (Körte u 41.)

– Az épület hátsó kijáratí részén a járófelület burkolása, játszóudvari térburkolat felújítása
– Két udvarrészen a balesetveszélyessé vált ütőcsillapító burkolat javítása.

Műszaki leírás: Az óvoda hátsó udvarán 40x40-es járdalapokból van kialakítva a térburkolat, mely az idők folyamán nagyon fogassá vált. Cseréje mindenképp indokolt, szükséges. A térburkolat központi helyen található, melyen kisebb, 3,5 tonnát nem meghaladó jármű közlekedésével kell számolni, ezért a burkolatot CKT-ra kell rakni, és 8 cm vtg térkövet kell elhelyezni. Az épület melletti járda és az udvari zuhanyzó közötti terület térburkolása 6 cm vtg. elemekből készül. Két udvari játék alatt a gumitégla sarkai felhajlottak, mely balesetveszélyes, cseréje szükséges. Aljzatbeton és keret készítése után ragasztással kerül rögzítésre a gumilap.

Mennyiségek:

térburkolat készítés 8 cm vtg elemekből → 210 m²
térburkolat készítés 6 cm vtg elemekből → 88,4 m²
térburkolat szegély → 239 m
gumilap burkolat 5cm vtg → 96 m²

Tornaterem
J. Kovács